



Двадцать четвертая сессия
Найроби, 15–19 апреля 2013 года

Проект резолюции о Предусматривающих участие национальных и местных стратегиях в области жилья, направленных на достижение изменения системы взглядов на глобальные стратегии в области жилья

Совет управляющих,

ссылаясь на рамочный документ Глобальной стратегии в области жилья и на доклад ООН-Хабитат по резолюции 23/16, представленный двадцать четвертой сессии Совета управляющих ООН-Хабитат,

ссылаясь на резолюцию Генеральной Ассамблеи, в которой Ассамблея приняла Глобальную стратегию в области жилья до 2000 года¹, и на пункт 65 Повестки дня Хабитат, в котором содержится рекомендация о проведении периодической оценки и пересмотра, по мере необходимости, стимулирующей жилищной политики в целях создания основы для действенных и эффективных систем жилищного строительства,

признавая, что ориентированные на конкретный результат политика и стратегии в области жилья иногда не способны обеспечить соответствие спроса и предложения, что зачастую приводит к возникновению большого числа пустующих жилищных единиц и изолированных «городов-призраков», при том, что в других случаях ощущается серьезная нехватка адекватного жилья, что вызывает необходимость в переключении системы взглядов на ориентированные на конкретный результат политику и стратегии в области жилья, которые признавали бы, что городское планирование является неременным условием интеграции вопросов жилья с другими видами использования для городских нужд,

ссылаясь на задачи, поставленные в Декларации тысячелетия Организации Объединенных Наций² (2000 года) и в Декларации о городах в новом тысячелетии (2001 года), по обеспечению к 2020 году существенного улучшения жизни по меньшей мере 100 миллионов обитателей трущоб,

¹ Резолюция 43/181 Генеральной Ассамблеи от 20 декабря 1988 года.

принимая во внимание доклады о работе пятой и шестой сессий Всемирного форума по вопросам городов, в которых говорится о большом числе мероприятий по вопросам жилья и благоустройства трущоб, отражающих устойчивый спрос на меры реагирования ООН-Хабитат на вопросы жилья и благоустройства трущоб,

принимая во внимание Рабатскую декларацию Международной конференции «Оставить трущобы в прошлом: глобальная задача на 2020 год», ноябрь 2012 года, в которой 25 государств-членов обязались «сократить вдвое число обитателей трущоб за период с 2015 по 2030 годы»,

признавая, что результаты в осуществлении ЦРТ 7 достигнуты за счет улучшения условий жизни более чем 220 миллионов жителей трущоб, что превышает задачу в отношении 100 миллионов; но при этом за тот же период число жителей трущоб в мире увеличилось на 360 миллионов, влившихся в число городских жителей во всем мире; в связи с этим требуется новый подход к благоустройству трущоб и предупреждению их образования;

признавая, что благоустройство трущоб должно проводиться в более широких рамках политики по вопросам городов и жилья, в основе которой должны лежать надлежащее городское планирование как важный инструмент предупреждения образования новых трущоб и признание того, что трущобы не являются изолированным явлением и связаны с нищетой и неравенством в городах, отсутствием комплексного планирования городских услуг и адекватного выбора в вопросах землепользования и жилья,

приветствуя усилия правительств, осуществляющих крупномасштабные предусматривающие участие программы в области жилья с целью диверсификации доступа к адекватному жилищу для всех,

признавая, что для решения проблемы трущоб и устойчивого развития городов, а также для содействия поощрению экономического развития городов и созданию рабочих мест требуются устойчивые, адекватные, учитывающие права и предусматривающие участие политика и стратегии,

признавая достигнутый до настоящего времени ООН-Хабитат прогресс в подготовке рамочного документа Глобальной стратегии в области жилья и в деле широкого распространения данной концепции в рамках дискуссии с более чем 600 000 национальных и городских служащих, профессиональных работников, ученых, представителей гражданского общества и частного сектора, занимающихся вопросами жилья, через инновационные средства общественной информации, а также в пропаганде принципов и методологии среди более широких слоев общественности, а не только на различных международных конференциях и семинарах,

признавая роль и ответственность национальных правительств, местных органов власти, общин и партнеров по Повестке дня Хабитат, а также региональных инициатив за решение

сегодняшних проблем, включая сегрегацию в городах, нехватку жилья и образование и рост трущоб,

поддерживая изменение глобальной системы взглядов, о котором говорится в Глобальной стратегии в области жилья, включая ее принципы и установки, касающиеся достижения ее результатов на глобальном, национальном и местном уровнях, посредством реализации новой программы развития городов путем укрепления связей между городским планированием, развитием жилых районов и жилищного фонда, включая благоустройство и предупреждение образования трущоб,

1. *просит* ООН-Хабитат продолжать добиваться ожидаемых результатов Глобальной стратегии в области жилья в сотрудничестве с другими учреждениями Организации Объединенных Наций, включая ЮНЕП, предусматривающих изменение системы взглядов, там, где это необходимо, в том числе интеграцию вопросов жилья с другими видами использования для городских нужд; поощрение функционирования рынков в интересах наименее обеспеченных слоев населения; содействие системным реформам, призванным обеспечить более широкий доступ к адекватному жилью; укрепление связей между жильем, экономикой, занятостью и сокращением масштабов нищеты; использование проектов экологически чистых зданий и жилых районов и содействие улучшению условий жизни обитателей трущоб;

2. *просит* ООН-Хабитат разработать нормативные материалы, в том числе документацию по вопросам добросовестной практики в странах, которые уже применяют принципы Глобальной стратегии в области жилья, разработать руководящие принципы и рамки для оценки, оказывать поддержку директивным органам в формулировании надлежащей политики в области жилья и благоустройства трущоб, основанной на конкретных результатах, учитывающей гендерные аспекты, базирующейся на правах и поощряющей обеспечение надлежащего и постоянного качества и количества жилья, доступного для всех и создаваемого различными участниками, включая местные органы власти, гражданское общество, частный сектор и строительные учреждения;

3. *просит* ООН-Хабитат добиваться ожидаемых результатов Глобальной стратегии в области жилья на национальном и местном уровнях путем поддержки просьб государств-членов о решении вопросов, связанных с имеющимися недостатками в обеспечении жильем, посредством изменения системы использования городского планирования в качестве отправного пункта в жилищном строительстве, обеспечения того, чтобы строительство жилья было одним из видов использования для городских нужд, а также достижения целесообразной плотности, интеграции социальных групп и повышения мобильности;

4. *приглашает* центральные правительства и местные органы самоуправления взаимодействовать с ООН-Хабитат в рамках глобальных и региональных платформ, включая сеть Глобальной стратегии в области жилья в сотрудничестве с другими органами Организации Объединенных Наций и региональными организациями, для обмена информацией, основанной

на знаниях, опыте и эффективных инновационных методах в области жилья и благоустройства трущоб, которые являются проявлением новой системы взглядов;

5. *предлагает* ООН-Хабитат оказывать поддержку национальным правительствам и местным органам самоуправления, а также ключевым партнерам по Повестке дня Хабитат и их координационным механизмам по проблемам городов в разработке, осуществлении, контроле и оценке предусматривающих участие национальных и местных стратегий в области жилья;

6. *призывает* правительства и партнеров по Повестке дня Хабитат создать условия для того, чтобы все граждане, в частности женщины и молодежь, могли посредством предусматривающих широкое участие процессов эффективно содействовать разработке и реализации стратегий в области жилья и благоустройства трущоб, а также планов действий, создающих правовые гарантии проживания;

7. *предлагает* Директору-исполнителю ООН-Хабитат представить двадцать пятой сессии Совета управляющих доклад о ходе осуществления Глобальной стратегии в области жилья.
