

## Asentamientos precarios: Pasado, presente y futuro

La palabra "Asentamiento precario" apareció por primera vez en Londres, en el siglo IXX, cuando las clases obreras urbanas se mudaron a conjuntos habitacionales próximos a las fábricas y plantas industriales donde trabajaban. El término se refiere a lo que se designó inicialmente como "un lugar de baja reputación", pero a lo largo del tiempo adquirió la definición genérica de "zona miserable y abarrotada habitada por personas pobres".

Aunque los asentamientos precarios continuaron creciendo a lo largo de los dos últimos siglos, evolucionaron particularmente rápido a partir de mediados del siglo XX, a medida que el mundo se hacía más urbanizado. Los actuales asentamientos precarios son mucho más grandes y tienen muchos más residentes que los que había en Europa y en Estados Unidos en el siglo IXX. La población de los asentamientos precarios de Río de Janeiro, por ejemplo, es casi la misma que la de Helsinki. Los 5 millones de habitantes de los asentamientos precarios de Mumbai superan la población de Nairobi. Los habitantes de asentamientos precarios se concentran principalmente en las ciudades de África, Asia y de América Latina, aunque un número menor también vive en ciudades del mundo desarrollado.

¿Se convertirán los asentamientos precarios en el tipo predominante de vivienda en el siglo XXI? Si no se adopta ninguna medida preventiva o correctiva, pueden, en efecto, caracterizar las ciudades en muchas partes del mundo en vías de desarrollo. La vasta mayoría de los asentamientos precarios, más del 90 por ciento, está situada en las ciudades del mundo en vías de desarrollo, en donde la urbanización ha llegado a ser virtualmente sinónimo de formación de asentamientos precarios. Especialmente en el África subsahariana, Asia meridional y Asia occidental, donde, durante los últimos 15 años, el crecimiento urbano ha estado acompañado por un crecimiento comensurable de los asentamientos precarios.

Las tasas de crecimiento de asentamientos precarios y urbano son más elevadas en el África subsahariana, 4,53 por ciento y 4,58 por ciento por año, respectivamente -casi el doble de las de Asia meridional, donde las tasas de crecimiento de asentamientos precarios y urbano están en el orden del 2,2 por ciento y el 2,89 por ciento anual, respectivamente. En Asia occidental, las tasas de crecimiento anual de asentamientos precarios y urbano son absolutamente idénticas, el 2,71 por ciento y el 2,96 por ciento respectivamente, mientras que en Asia oriental y en América Latina, las tasas de crecimiento de asentamientos precarios son perceptiblemente más bajas que las tasas de crecimiento urbano, aunque las tasas de crecimiento de asentamientos precarios son relativamente elevadas en ambas regiones. 2,28 por ciento y 1,28 por ciento anual, respectivamente.

Asia sudoriental y el África del Norte son dos regiones donde la proporción de habitantes de asentamientos precarios ha declinado realmente en los últimos años, pasó de más del 36 por ciento de la población urbana en 1990 a aproximadamente el 25 por ciento en 2005.

En Asia oriental y América Latina y el Caribe, las tasas de crecimiento urbano también son más elevadas que las de crecimiento de asentamientos precarios. Esto indica que en los últimos años los países de estas regiones han tomado medidas activas para reducir la cantidad de habitantes de asentamientos precarios o para evitar su formación.

Algunas de las tendencias urbanísticas más importantes del siglo XXI destacadas en el Informe incluyen:

- Para el 2030 habrá 5000 millones de personas viviendo en las ciudades

- En las próximas dos décadas, las ciudades del mundo en vías de desarrollo responderán por el 95% de la expansión urbana, y para el 2030 abrigarán al 80% de la población urbana del mundo (4000 millones de personas).
- El África subsahariana tiene la tasa de crecimiento urbano anual más elevada del mundo (4,58 %) y también la tasa de crecimiento de asentamientos precarios más elevada (4,53%).
- Más de la mitad de la población urbana del mundo vivirá en Asia (2.660 millones).
- La cantidad de africanos que vivirá en las ciudades será mayor que la población total de Europa (748 millones)
- Habrá cada vez más metaciudades con más de 20 millones de habitantes, especialmente en Asia, América Latina y África.
- En ciudades pequeñas y pueblos de menos de 1 millón de habitantes habrá un rápido crecimiento urbano, acelerado por la migración del campo.

TABLE 1.2.1 POPULATION OF SLUM AREAS AT MID-YEAR, BY REGION; 1990, 2001, 2005 AND ANNUAL SLUM GROWTH RATE

Region	% slum	Slum Population (thousand)	% slum	Slum Population (thousand)	% slum	Slum Population (thousand)	Slum annual growth rate (%)
	1990	1990	2001	2001	2005	2005	
<b>WORLD</b>	31.3	714,972	31.2	912,918	31.2	997,767	2.22
<b>Developed regions</b>	6.0	41,750	6.0	45,191	6.0	46,511	0.72
EURASIA (Countries in CIS)	10.3	18,929	10.3	18,714	10.3	18,637	-0.10
European countries in CIS	6.0	9,208	6.0	8,878	6.0	8,761	-0.33
Asian countries in CIS	30.3	9,721	29.4	9,836	29.0	9,879	0.11
<b>Developing regions</b>	46.5	654,294	42.7	849,013	41.4	933,376	2.37
Northern Africa	37.7	21,719	28.2	21,355	25.4	21,224	-0.15
Sub-Saharan Africa	72.3	100,973	71.9	166,208	71.8	199,231	4.53
Latin America and the Caribbean	35.4	110,837	31.9	127,566	30.8	134,257	1.28
Eastern Asia	41.1	150,761	36.4	193,824	34.8	212,368	2.28
Eastern Asia excluding China	25.3	12,831	25.4	15,568	25.4	16,702	1.76
Southern Asia	63.7	198,663	59.0	253,122	57.4	276,432	2.20
South-Eastern Asia	36.8	48,966	28.0	56,781	25.3	59,913	1.34
Western Asia	26.4	22,006	25.7	29,658	25.5	33,057	2.71
Oceania	24.5	350	24.1	499	24.0	568	3.24

Source: UN-HABITAT 2005, Global Urban Observatory, Urban Indicators Programme, Phase III.

Note: % slum indicates the proportion of the urban population living in slums; 2005 figures are projections.

TABLA 1.2.1 POBLACIÓN DE ZONAS DE ASENTAMIENTOS PRECARIOS A MITAD DE AÑO POR REGIÓN, 1990, 2001, 2005 Y TASA ANUAL DE CRECIMIENTO ASENTAMIENTOS PRECARIOS

	% Asentamientos precarios	Población de asentamientos precarios (miles)	% Asentamientos precarios	Población de asentamientos precarios (miles)	% Asentamientos precarios	Población de asentamientos precarios (miles)	Tasa de crecimiento anual de asentamientos precarios
Regiones desarrolladas	1990	1990	2001	2001	2005	2005	%
EURO-ASIA (Comunidad de Estados							

Independientes -CEI)							
Países europeos de la CEI							
Países asiáticos de la CEI							
Regiones en vías de desarrollo							
África del Norte							
África subsahariana							
América Latina y el Caribe							
Asia oriental							
Asia oriental excluyendo a China							
Asia meridional							
Asia sudoriental							
Asia occidental							
Oceanía							

Fuente: UN-HABITAT 2005, Observatorio Urbano Mundial, Programa de indicadores urbanos, Fase III.

Nota: % Asentamientos precarios indica la proporción de población urbana que vive en asentamientos precarios. Las cifras de 2005 son proyecciones.

TABLE 1.2.2 URBAN AND SLUM GROWTH RATES BY REGION

Regions	Urban growth rate	Slum growth rate
Urban growth significantly higher than slum growth		
Latin America and the Caribbean	2.21	1.28
Northern Africa	2.48	-0.15
Eastern Asia	3.39	2.28
South-Eastern Asia	3.82	1.34
Urban and slum growth similar		
Western Asia	2.96	2.71
Southern Asia	2.89	2.20
Sub-Saharan Africa	4.58	4.53
Developed world	0.75	0.72
World	2.24	2.22

Source: UN-HABITAT 2005, Global Urban Observatory.

Tabla 1.2.2 TASAS DE CRECIMIENTO URBANO Y DE ASENTAMIENTOS PRECARIOS POR REGIÓN

	Región	Tasa de crecimiento urbano	Tasa de crecimiento de asentamientos precarios
Crecimiento urbano significativamente más elevado que el crecimiento de asentamientos precarios	América Latina y el Caribe		
	África del norte		
	Asia oriental		
	Asia sudoriental		
Crecimiento urbano y de asentamientos precarios idénticos	Asia occidental		
	Asia meridional		
	África subsahariana		
Mundo desarrollado			
Mundo			

Fuente: UN-HABITAT 2005, Observatorio Urbano Mundial

*Este artículo es un documento de información general de UN-HABITAT; está permitida su reproducción total o parcial siempre y cuando se cite como fuente a: UN-HABITAT. Las fotografías correspondientes se encuentran disponibles en nuestro sitio web. Para solicitar más información, comuníquese con el Sr. Sharad Shankardass, vocero, o la Sra. Zahra Hassan, enlace con la prensa y los medios de comunicación, Press & Media Relations Unit, Tel.: (254 2) 7623153/7623151, Fax: (254 2) 7624060, E-mail: [habitat.press@unhabitat.org](mailto:habitat.press@unhabitat.org), Sitio Web: [www.unhabitat.org](http://www.unhabitat.org). SOWC/06/07/B/Slum1*